



2023 - 2025

**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS  
CONTRATISTA AL MUNICIPIO**



EN LA LOCALIDAD DE EL GAVILAN, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL COATLÁN, DISTRITO DE MIAHUATLÁN, DEL ESTADO DE OAXACA, SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 17 DE AGOSTO DE 2023, REUNIDOS EN EL SITIO DE LA OBRA, EL RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE 8 PISOS FIRMES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA" QUIEN EN ESTE ACTO ES REFERIDO POR EL C. FERNANDO BASURTO HERNÁNDEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA, CONSTRUCTORA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS JUFU S.A. DE C.V. ASÍ COMO LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN MIGUEL COATLÁN, DISTRITO DE MIAHUATLÁN, OAXACA. LOS CC. JESÚS HERNÁNDEZ BAUTISTA, MAYOLO GUSTAVO JARQUÍN HERNÁNDEZ, JAQUELINO CANSECO JIMÉNEZ, EUFRACIO DÍAZ HERNÁNDEZ Y JOVITA JUÁREZ HERNÁNDEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SÍNDICO MUNICIPAL, REGIDOR DE HACIENDA, TESORERO MUNICIPAL Y SECRETARIA MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, QUIENES LLEVARÁN A CABO EL ACTO DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA;

SECRETARÍA MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025

**"CONSTRUCCIÓN DE 8 PISOS FIRMES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA"**

UBICACIÓN	CLAVE	NOMBRE:
ESTADO:	020	OAXACA
REGIÓN:	07	SIERRA SUR
DISTRITO:	26	MIAHUATLÁN
MUNICIPIO:	263	SAN MIGUEL COATLÁN
LOCALIDAD:	0008	EL GAVILAN

SINDICATURA MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025

**DATOS GENERALES**

RAMO GENERAL	APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS.
APORTACIONES FEDERALES: 33.-	
FONDO III.-	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN).

OFICIO DE NOTIFICACIÓN Y  
AUTORIZACIÓN DE OBRAS:  
FECHA DE AUTORIZACIÓN

ONAO/263/SMC/FAISMUN/010/2023.

03 DE JULIO DE 2023

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
REGIDURÍA DE HACIENDA  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025

**DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

SE REALIZARÁ EL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE 8 PISOS FIRMES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA", UBICADO EN LA LOCALIDAD DE EL GAVILAN, MUNICIPIO DE SAN MIGUEL COATLÁN, DISTRITO DE MIAHUATLÁN, EN EL ESTADO DE OAXACA.

**DEFINICIÓN.**

EL PROCESO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ESTÁ DISTRIBUIDO EN LAS SIGUIENTES PARTIDAS DE OBRA:

- TRABAJOS PRELIMINARES
- TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA

CONSTRUCTORA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS JUFU S.A. DE C.V.  
EBANO 48, FRACC ARBOLEDAS 2020, SANTA CRUZ XOXOCOTLAN, OAXACA 71230



SECRETARÍA MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025



TESORERÍA MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025



**SAN MIGUEL COATLÁN, MIAHUATLÁN, OAXACA**  
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL



**Gobierno Municipal 2023-2025**  
Trabajo y desarrollo por el bien común

2023 - 2025

LOS TRABAJOS CONSISTEN EN: LA CONSTRUCCIÓN DE 8 PISOS FIRMES, QUE CONTEMPLA EL TRAZO Y LA NIVELACIÓN, CADENA DE DESPLANTE DE 15 X 15 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=250 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX, MURO DE ENRASE DE TABIQUE LIGERO DE 10 X 28 X 14 CM. DE 14 CM. DE ESPESOR, EL RELLENO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE BANCO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PISO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO O RAYADO, CULMINANDO CON LA LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA PARA EL ACTO DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE LA MISMA

MODALIDAD DE EJECUCIÓN: ADJUDICACIÓN DIRECTA

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 22 DE JULIO DE 2023

FECHA DE INICIO REAL: 22 DE JULIO DE 2023

FECHA DE TERMINO SEGÚN CONTRATO: 15 DE AGOSTO DE 2023

FECHA DE TERMINACIÓN REAL: 15 DE AGOSTO DE 2023

METAS ALCANZADAS: 8 VIVIENDAS

BENEFICIARIOS: 34 BENEFICIARIOS

*[Signature]*  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2023

*[Signature]*  
SINDICATURA MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2023

SINDICATURA MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2023

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
*[Signature]*

REGIDURÍA DE HACIENDA  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2023

ESTRUCTURA FINANCIERA			
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	IMPORTE AUTORIZADO	IMPORTE EJERCIDO	SALDO
APORTACIÓN MUNICIPAL RAMO GENERAL 33 FONDO IV	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
APORTACIÓN MUNICIPAL RAMO GENERAL 33 FONDO III	\$ 192,449.09	\$ 192,449.09	\$ 0.00
APORTACIÓN ESTATAL	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
APORTACIÓN FEDERAL	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
OTROS (ESPECIFICAR)	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 192,449.09</b>	<b>\$ 192,449.09</b>	<b>\$ 0.00</b>

LA OBRA SE EJECUTÓ EN EL TIEMPO PREVISTO.....

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, Y RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

CONSTRUCTORA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS  
*[Signature]*  
LUFU S.A. DE C.V.  
EBANO 48, FRACC ARBOLEDAS XXOXO, SANTA CRUZ XXOXO COATLÁN, OAXACA 71230

SECRETARÍA MUNICIPAL  
*[Signature]*  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2023

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
*[Signature]*  
TESORERÍA MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2023



2023 - 2025

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO SIENDO LAS 09:45 HORAS DEL MISMO DÍA Y FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

**ENTREGA LA OBRA:  
DATOS DE LA EMPRESA RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN**

<b>NOMBRE:</b>	<u>CONSTRUCTORA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS JUFU S.A. DE C.V.</u>
<b>REPRESENTANTE:</b>	<u>C. FERNANDO BASURTO HERNÁNDEZ</u>
<b>CARGO:</b>	<u>ADMINISTRADOR ÚNICO</u>
<b>R.F.C.:</b>	<u>CPE120216IV8</u>
<b>DIRECCIÓN:</b>	<u>ANDADOR EBANO NO. 48, FRACC. ARBOLEDAS XOXO, SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN OAXACA.</u>
<b>C.P.:</b>	<u>71230.</u>

CONSTRUCTORA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS JUFU S.A. DE C.V.  
FRACC. ARBOLEDAS XOXO, SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, OAXACA 71230.

**C. FERNANDO BASURTO HERNÁNDEZ.**

ADMINISTRADOR ÚNICO

CONSTRUCTORA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS JUFU S.A. DE C.V.

**RECIBEN LA OBRA**

POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE  
SAN MIGUEL COATLÁN, MIAHUATLÁN, OAXACA.

PRESIDENCIA MUNICIPAL

**C. JESÚS HERNÁNDEZ BAUTISTA**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025

SINDICATURA MUNICIPAL

**C. MAYOLO GUSTAVO JARQUÍN HERNÁNDEZ**  
SÍNDICO MUNICIPAL

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025

REGIDURÍA DE HACIENDA

**C. JAQUELINO CANSECO JIMÉNEZ**  
REGIDOR DE HACIENDA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
REGIDURÍA DE HACIENDA  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025

SECRETARÍA MUNICIPAL

**C. JOVITA JUÁREZ HERNÁNDEZ**  
SECRETARIA MUNICIPAL

Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025

TESORERÍA MUNICIPAL

**C. EUFRACIO DÍAZ HERNÁNDEZ**  
TESORERO MUNICIPAL

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
TESORERÍA MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Coatlán,  
Dpto. Miahuatlán, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025